

2024-03-18 Nr. NV-598

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS Nr.: TAP-24-225 TAIS-24-1721(2)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1996 M. BIRŽELIO 3 D. NUTARIMO NR. 651 „DĖL ADMINISTRACINIŲ VIENETŲ IR GYVENAMŲJŲ VIETŲ VIETŲ TERITORIJŲ RIBŲ IR PAVADINIMŲ TVARKYMO TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO“ PAKĖITIMO“ PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne	Vidaus reikalų ministerija	Pasirenkama <input type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis <input checked="" type="checkbox"/> Nesvarstyta Norėdami įvesti datą, spustelėkite arba bakstelėkite čia.	Pasirenkama <input checked="" type="checkbox"/> Svarstyti TAP <input type="checkbox"/> Svarstyti LRV pasitarime <input type="checkbox"/> Svarstyti LRV posėdyje <input type="checkbox"/> Gražinti tobulinti
Įgyvendina Vyriausybės programą	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne			

**SPRENDŽIAMA PROBLEMA**

Nutarimo projektu siekiama suderinti Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių (toliau – Taisyklių) nuostatas su Lietuvos Respublikos miškų<sup>1</sup> ir Lietuvos Respublikos žemės<sup>2</sup> įstatymais papildant gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų nustatymo reikalavimus, kad miestų teritorijų ribos nustatomos ar keičiamos pagal savivaldybės ar vietovės lygmens bendrajame plane numatytą miesto teritorijos plėtrą ir (ar) įvertinus atitinkamo bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėseną. Privачios nuosavybės teise valdomų miškų priskyrimas miesto teritorijai turi būti numatytas savivaldybės lygmens miesto teritorijos bendrajame plane.

**PROBLEMOS SPRENDIMO PRIEMONĖS**

Rengėjų pasiūlytos priemonės yra tinkamos siekiant aiškesnio ir praktinio taikymo problemas sprendžiančio reglamentavimo:

- aiškiau reglamentuojama kaip turėtų būti nustatomos ar keičiamos **miestų teritorijų ribos** (pagal savivaldybės ar vietovės lygmens bendrajame plane numatytą **miesto teritorijos plėtrą** ir (ar) įvertinus atitinkamo bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėseną);
- sudaromos prielaidos **privačios nuosavybės teise valdomų miškų priskyrimui miesto teritorijai, nustatant, kad tai turi būti numatyta savivaldybės lygmens miesto teritorijos bendrajame plane;**
- aiškiau reglamentuojamas **ir detalizuojamas savivaldybės tarybos aiškinamojo rašto turinys** apie teikiamų pasiūlymų dėl gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo esmę, - būtų pagrįstas pasiūlymo tikslingumas, paaiškintos pasiūlymą paskatinusios priežastys, nurodyti siūlomi sprendiniai, kokių teigiamų rezultatų laukiama, kokią įtaką priimti sprendimai darys vietos gyventojams, verslo sąlygoms ir jo plėtrai, kiek ir kokių (valstybės, savivaldybės) biudžeto lėšų prireiks pasiūlymui įgyvendinti, ar bus galima sutaupyti ir kita sprendimui priimti svarbi informacija.

<sup>1</sup> 4 straipsnio 10 dalis: „10. Lietuvos Respublikai išimtinė nuosavybės teise priklauso valstybinės reikšmės miškai. Valstybinės reikšmės miškai – tai: (...)

2) miestų miškai. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymu, visuomenės poreikiams paimami privačios nuosavybės teise valdomi žemės sklypai (jų dalys), (...) kuriuose yra Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre registruoti miškų plotai ir kurie patenka į miestų plėtros teritorijas, (...).“

<sup>2</sup> 45 straipsnio 1 dalis: „1. Žemė ir joje esantis kitas privatus nekilnojamas turtas visuomenės poreikiams iš privačios žemės savininkų gali būti paimami (...) tik išimtiniais atvejais Nacionalinės žemės tarnybos vadovo sprendimu pagal (...) savivaldybės tarybos prašymą, kai ši žemė pagal specialiojo teritorijų planavimo dokumentus, savivaldybės lygmens miesto teritorijos bendrąjį planą, vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentus, įskaitant valstybei svarbių projektų teritorijų planavimo dokumentus, parengtus Teritorijų planavimo įstatymo nustatyta tvarka, ar valstybinės reikšmės miškų plotų schemas, tenkinant viešąjį interesą, reikalinga: (...)

10) miškų, esančių miestui (...) priskirtoje teritorijoje, (...) viešosios rekreacijos funkcijai užtikrinti;

11) miškų, esančių miestų plėtros teritorijose, (...) viešosios rekreacijos funkcijai užtikrinti.“

## TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMOS FORMA

### ĮGYVENDINIMO MECHANIZMAS

Numatomos aiškios pereinamosios nuostatos, kad iki šio nutarimo įsigaliojimo pradėtos gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų tvarkymo procedūros, dėl kurių savivaldybių tarybos yra priėmusios sprendimus, baigiamos pagal iki šio nutarimo įsigaliojimo galiojusį teisinį reguliavimą.

Taip pat, siekiant detalizuoti administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ir (ar) keitimo planų ir teisės aktų projektų, kuriais realizuojami šie sprendiniai, derinimo procedūras, reikia patikslinti Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ar keitimo planų rengimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro 2010 m. vasario 9 d. įsakymu Nr. 1V-80 „Dėl Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ar keitimo planų rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

### TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Lietuvos Respublikos susisiekimo ir Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijomis ir valstybės įmone Registrų centru. Nacionalinė žemės tarnyba išvados neteikė, žodžiu informavo, kad pastabų ar pasiūlymų Nutarimo projektui neturi. Nutarimo projektas buvo patikslintas pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ir Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijų ir Lietuvos savivaldybių asociacijos pateiktas pastabas, patikslinimai aptarti 2024 m. vasario 26 d. organizuotame pasitarime ir suderinti darbo tvarka.

Teisės grupė pastabas pateikė 2024-03-06 išvadoje Nr. 538.

### PAŽYMĄ PARENGĖ

Vilija Vervečkienė

Viešojo valdymo grupė